Приложение № 10 к протоколу Общего собрания членов
АСРО «ГС РМЭ» № 1 от 17.04.2025 г.

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
членов АСРО «ГС РМЭ»
протокол № 1 от 17 апреля 2025 г.

Новая редакция, принятая взамен редакций,
утвержденных решениями Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ»
25.04.2012 г. (протокол № 1), 03.08.2012 г. (протокол № 2),
17.04.2015 г. (протокол № 1), 01.03.2017 г. (протокол № 1),
29.05.2017 г. (протокол № 2), 18.04.2019 г. (протокол № 1),
30.07.2020 г. (протокол №1), 22.04.2022 г. (протокол №1)

**Положение о членстве в
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия строителей Республики Марий Эл»,
в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке
уплаты вступительного взноса,
членских взносов**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом и документами Ассоциации.

1.2. Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (далее по тексту – Ассоциация) и определяет:

- 1) порядок вступления в члены Ассоциации;
- 2) требования к членам Ассоциации;
- 3) перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию;
- 4) размер (порядок расчета) вступительного и членского взноса в Ассоциацию, исходя из лимитов ответственности членов по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса;
- 5) порядок внесения (уплаты) в Ассоциации вступительного, членских взносов и иных целевых взносов;
- 6) основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

2. Термины и определения

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

1) *договор строительного подряда* - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

2) *договор подряда на осуществление сноса* - договор, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, ответственным за эксплуатацию здания о сносе объекта капитального строительства: о ликвидации объекта капитального строительства путем его разрушения, разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей;

3) *конкурентные способы заключения договоров* - способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными;

4) *член Ассоциации* – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято и вступило в силу решение о приеме, сведения о котором внесены в реестр членов Ассоциации;

5) *специалист по организации строительства* - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального

строительства и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее по тексту – НРС), в том числе в должности главного инженера проекта.

3. О членстве в Ассоциации

3.1. В члены Ассоциации могут быть приняты:

- 1) юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в Республике Марий Эл;
- 2) иностранные юридические лица,
- 3) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Республикой Марий Эл, в случае отсутствия в этом субъекте саморегулируемой организации, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В данном случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, дополнительно представив в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Ассоциация не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 4.7. настоящего Положения.

3.2. В случае, если в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель являются членами Ассоциации, зарегистрированной в Республике Марий Эл - субъекте Российской Федерации, отличном от субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы указанные юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, и в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы указанные юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, создана саморегулируемая организация, указанные юридическое лицо, индивидуальный предприниматель осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.3 Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4. Порядок вступления в члены Ассоциации

4.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

- 1) заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, подписанное уполномоченным лицом. Полномочия такого лица подтверждаются Уставом или доверенностью, которая должна прилагаться к заявлению;
- 2) копию документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3) копию учредительных документов (для юридического лица);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Ассоциации:

а) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (по форме, установленной «Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Гильдия строителей Республики Марий Эл» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»);

б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- в отношении руководителя юридического лица: копия трудового договора, копия трудовой книжки;

- в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки, подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору, оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя до даты государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя,

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.);

- копии свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке (при наличии).

б) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства:

- перечень специалистов по организации строительства (по форме установленной «Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Гильдия строителей Республики Марий Эл» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»);

- копии трудовых договоров, копии трудовых книжек;

- копии документов об образовании;

- копии свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке (при необходимости в соответствии с законодательством);

7) документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства необходимых должностных обязанностей, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копии должностных инструкций, приказов и других документов.

4.2. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

4.3. Представление в Ассоциацию документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, осуществляется по описи.

4.4. Порядок принятия и проведения проверки документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, устанавливается «Положением о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» за деятельностью своих членов».

4.5. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет внеплановую проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов по организации строительства индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из НРС, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

4.6. По результатам внеплановой проверки, предусмотренной пунктом 4.5. настоящего Положения, на основании решения Контрольной комиссии Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

4.7. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам, в том числе

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 4.1. настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до планируемого дня принятия решения о приеме в члены Ассоциации.

4.8. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

4.9. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 4.6. настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

4.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Ассоциацию.

4.11. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов, решение о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу, а юридическое лицо

или индивидуальный предприниматель считается не принятым в члены Ассоциации. В этом случае Ассоциация возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов.

4.12. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5. Требования к членам Ассоциации

5.1. Требованием к минимальной численности специалистов по организации строительства является наличие по месту основной работы не менее чем двух таких специалистов.

5.2. Минимальные требования к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливаются Постановлением Правительства РФ от 20 марта 2024 г. № 338.

5.3. Минимальными требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации:

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности генерального директора (директора, управляющего), и (или) технического директора, и (или) их заместителей, и (или) главного инженера, и (или) его заместителя (далее по тексту - руководители), имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если

стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена Ассоциации,

установленному пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, не применяется к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии, в отношении специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

б) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

5.4. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности.

Состав и количество имущества определяются в соответствии с техническими регламентами, стандартами на процессы выполнения работ, проектной документацией, применяемой членом Ассоциации или кандидатом в члены Ассоциации, и должны соответствовать минимальным требованиям к составу и количеству имущества, установленных Ассоциацией (Приложение № 1 к настоящему Положению).

Член Ассоциации представляет информацию о составе и количестве имущества по форме, указанной в «Положении о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Гильдия строителей Республики Марий Эл» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

5.5. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества выполняемых работ является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

5.6. Подтверждением соблюдения членом Ассоциации порядка организации и проведения контроля качества выполняемых работ является наличие у члена Ассоциации внедренной Системы менеджмента качества (СМК) в соответствии со стандартами ISO (Национальные эквиваленты ISO 9000 - ГОСТ ISO 9000-2011, ГОСТ Р ИСО 9001-2015), или иной подтвержденной системы проведения контроля качества выполняемых работ.

В случае её отсутствия, документами члена Ассоциации, предоставляемыми для целей подтверждения соответствия требованиям в отношении контроля качества выполняемых работ, могут быть:

- документ о системе контроля качества в организации (положение о контроле качества, стандарт организации, внутренние документы и т.п.);
- приказы о назначении ответственных лиц за все виды контроля;
- должностные инструкции ответственных лиц;
- организационно-технологическая документация (схемы контроля качества, контрольные карты, чек-листы, иное);
- документы о метрологическом обеспечении строительства;
- сведения об обеспечении нормативными документами.

5.7. В квалификационных стандартах Ассоциации устанавливаются:

1) требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2) требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к иным работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

5.8. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов, капитального строительства, должна соответствовать положениям соответствующих профессиональных стандартов и такое соответствие может подтверждаться результатами независимой оценки квалификации.

6. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

6.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов, и порядок их уплаты устанавливаются настоящим Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение.

6.2. *Вступительный взнос* - это обязательный разовый, единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которого принято решение о приеме в члены Ассоциации.

1) вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциации или наличными денежными средствами в кассу Ассоциации, при этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации;

2) уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов Ассоциации;

3) размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и устанавливается ежегодно решением Общего собрания членов Ассоциации.

В случае, если факт вступления в члены Ассоциации произошел до даты его утверждения, то для начисления и уплаты применяется размер взносов, установленный на предыдущий календарный год.

6.3. *Членский взнос* - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации:

1) ежегодный членский взнос включает в себя ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Ассоциация в размере, установленном на одного члена Ассоциации Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2) при начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства и/или работ по осуществлению сноса по одному договору и от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае если член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд);

3) членские взносы состоят из двух частей:

- первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства или при выполнении работ только по сносу объекта капитального строительства, не связанных со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, по одному договору (уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда);

- вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств и применяется в случае, если член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд);

4) размер членских взносов устанавливается ежегодно решением Общего собрания членов Ассоциации;

5) расчет и начисление членских взносов производится ежеквартально.

В случае изменения членом Ассоциации планируемой стоимости строительства/сноса по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, новый размер взноса рассчитывается с квартала, следующего за кварталом соответствующих изменений;

б) если на момент начисления размер членских взносов не утвержден, то для расчета, начисления и уплаты применяется размер взносов, установленный на предыдущий календарный год.

В случае изменения размера членского взноса на текущий календарный год по сравнению с предыдущим годом, Ассоциация производит перерасчет;

7) членский взнос в Ассоциации уплачивается каждым членом Ассоциации ежеквартально не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца квартала (не позднее 20 января, 20 апреля, 20 июля, 20 октября) посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации. Датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или дата внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации.

Членские взносы могут быть уплачены ранее установленных сроков, (авансовым платежом);

8) при вступлении юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации или их выходе из членов Ассоциации, членский взнос уплачивается с момента вступления или до даты выхода из Ассоциации, пропорционально установленной на текущий год сумме членских взносов, причем месяц вступления или выхода считается за полный месяц;

9) в случае, если факт вступления или выхода из членов Ассоциации произошел до даты утверждения размера членских взносов на текущий календарный год Общим собранием членов Ассоциации, то для его расчета и уплаты применяется размер взносов, установленный на предыдущий календарный год.

После утверждения размеров взносов на текущий календарный год, в случае переплаты, излишне уплаченная сумма по письменному заявлению члена Ассоциации возвращается плательщику, либо в случае отсутствия в течение 30 календарных дней такого заявления она засчитывается в счет уплаты ежегодных членских взносов за следующий расчетный период;

10) в качестве уплаты членского взноса могут быть приняты и зачтены денежные средства, полученные от третьих лиц за членов Ассоциации с указанием цели платежа;

11) при наличии задолженности по оплате членских взносов, внесенная сумма в целях ее погашения засчитывается в счет покрытия задолженности, сформировавшейся в более ранний период, не зависимо от целей платежа, указанных в платежном документе.

6.4. Иные взносы членов Ассоциации должны иметь только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Ассоциации, и должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации:

1) целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы устанавливаются решением Общего собрания членов Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе.

2) целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл».

3) целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации уплачиваются в соответствии с «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл».

6.5. При прекращении членства в Ассоциации, внесенные вступительный, членские и иные целевые взносы, возврату не подлежат. Авансовые платежи, внесенные в уплату членских взносов подлежат возврату на основании письменного заявления.

7. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации

7.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:

- 1) добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;
- 2) исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации.

7.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциацию.

Членство в Ассоциации прекращается со дня поступления в Ассоциацию подписанного уполномоченным лицом заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации. К указанному заявлению должны быть приложены следующие документы:

1) документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления (доверенность и т.п.), за исключением случаев подписания заявления самим индивидуальным предпринимателем;

2) в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Ассоциации установлен порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в Ассоциации, к заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации

должна быть приложена копия такого решения, заверенная уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.

7.3. Ассоциация, в день поступления в нее заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации, вносит в реестр членов Ассоциации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.

7.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, настоящего Положения и иных документов Ассоциации;

4) неуплата в течение одного календарного года членских и целевых взносов;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

7) установление факта смены места регистрации на другой регион Российской Федерации;

8) установление факта предоставления недостоверных данных и/или недействительных (сфальсифицированных) документов при подаче заявления и документов при вступлении в Ассоциацию.

7.5. Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Советом Ассоциации.

7.6. В день принятия решения об исключении из членов Ассоциации, такое решение размещается на сайте Ассоциации, вносится в реестр членов Ассоциации и направляется уведомлением о принятом решении в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.7. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации

7.8. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов

Ассоциации, Ассоциация в письменной форме уведомляет об этом лицо, членство которого в Ассоциации прекращено и Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.9. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

7.10. В случае, предусмотренном частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Ассоциацию, членство в которой было прекращено, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Указанное заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

7.11. Ассоциация, членство в которой было прекращено юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ, в течение семи дней со дня поступления заявления и документов, указанных в пункте 7.10 настоящего Положения, обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

Со дня поступления денежных средств в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, такая саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим до дня поступления таких денежных средств, в случаях, предусмотренных статьями 60 и 60.1 настоящего Кодекса.

7.12. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.13. Организационно-технические мероприятия, рассылка уведомлений, решений и других документов осуществляется Генеральным директором.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу вступают в силу не ранее дня внесения сведений о

них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

8.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии*

№ группы	Состав имущества	Количество/площадь
1	Здания, и (или) сооружения, и (или) помещения**	
	Офисные здания\помещения	Не менее 1 единицы
	Административные здания\помещения	Не менее 1 единицы
	Бытовые здания\помещения	Не менее 1 единицы
	Производственные здания\помещения	Не менее 1 единицы
Складские здания\помещения	Не менее 1 единицы	
2	Строительные машины и механизмы	
	Транспортные средства	Не менее 1 единицы
	Погрузочно-разгрузочные	Не менее 1 единицы
	Грузоподъемные	Не менее 1 единицы
	Для земляных работ	Не менее 1 единицы
	Для буровых работ	Не менее 1 единицы
	Для свайных работ	Не менее 1 единицы
	Для бетонных и железобетонных работ	Не менее 1 единицы
	Для отделочных работ	Не менее 1 единицы
Ручные машины (механизированный инструмент)	Не менее 1 единицы	
3	Средства технологического оснащения	
	Приспособление и устройства грузозахватные, оснащения монтажное, приспособления навесные для уплотнения грунтов, используемы при строительстве	Не менее 1 единицы
	Контейнеры, средства пакетирования	Не менее 1 единицы
	Средства инвентарные для складирования, ограждения	Не менее 1 единицы
	Опалубка, приспособления и устройства для Герметизации и замоноличивания стыков и швов	Не менее 1 единицы
	Средства подмащивания для строительства	Не менее 1 единицы ***
Передвижной сварочный комплекс	Не менее 1 единицы	

Средства технического оснащения		
5	Электронно-вычислительные машины/комплексы	Не менее 1 единицы
	Принтеры, сканеры, копировальная техника/МФУ	Не менее 1 единицы
	Радио/спутниковые системы связи	Не менее 1 единицы
	Методическая техническая литература	Не менее 1 единицы
	Электронные программы/комплексы	Не менее 1 единицы
Передвижные энергетические установки		
6	Энергетические установки (комбинированные, дизельные, газовые, бензиновые и другие)	Не менее 1 единицы
Средства контроля и измерений		
7	Средства измерений и контроля геометрических параметров	Не менее 1 единицы
	Средства для контроля качества грунтов и глинистых растворов	Не менее 1 единицы
	Средства контроля качества бетонной смеси, ее составляющих, бетона и железобетонных изделий	Не менее 1 единицы
	Средства контроля качества цемента, цементного раствора, гипса, извести	Не менее 1 единицы
	Средства контроля качества сварки, антикоррозионных и лакокрасочных покрытий	Не менее 1 единицы
	Средства контроля качества черных вяжущих, заполнителей и асфальтобетона	Не менее 1 единицы

* - общее количество имущества может складываться как из одного, так и нескольких видов группы (на выбор кандидата в члены/члена Ассоциации);

** площадь зданий/помещений должна соответствовать санитарным нормам;

*** площадь определяется исходя из площади объекта строительства.